

REZIDENCE ČIMICE - STANDARDY

REZIDENCE ČIMICE – ul. Mlázická BYTOVÉ STANDARDY

Díky specializovaným dodavatelům ProCeram, Barkotex, Sapeli a Naconi máte možnost nejširší individualizace Vašeho bytu, pokud si nevyberete z definovaného standardu.

ProCeram®
DESIGN FOR YOU

naconi

BARKOTEX
založeno 1991

SAPPELI

Špičkový energetický štítek top třída A
Tepelné čerpadlo, soláry a baterie uspoří maximum Vašich nákladů



VYTÁPĚNÍ

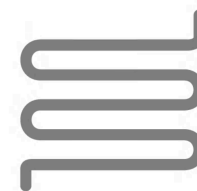
Úsporné švédské **tepelné čerpadlo** značky QVANTUM na střeše každého domu.

+ **Teplovodní podlahové vytápění** s termostaty v každé místnosti a kalorimetry s dálkovým odečtem tepla

+ Účinné **fotovoltaické panely** s **bateriemi** budou moci dodávat energii bez externích zdrojů (až polovinu roku dle počasí).

To vše sníží dramaticky Vaše náklady na energie.

Upozornění: Uvedené informace jsou pouze orientační a nemusí odpovídat finálnímu řešení jednotky. Závazné podmínky právních vztahů se následně řídí písemnou smlouvou uzavřenou mezi klientem a investorem. Investor si vyhrazuje právo změn.

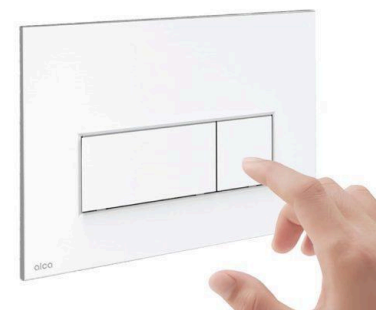


SKLENĚNÉ ZÁBRADLÍ z bezpečnostního vrstveného skla



KOUPELNY

WC designové závěsné La Futura rimless (s minimalizací usazenin)



REZIDENCE ČIMICE - STANDARDY

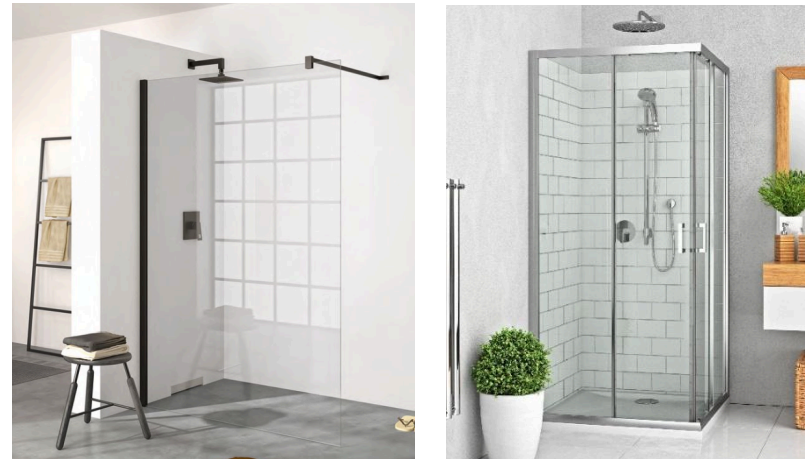
Umyvadla a umývatka La Futura



Vana La Futura Elba 175/70 , vaničky Marmo Neo



Sprchová zástěna Hüppe (dle typu koupelny)



Baterie Grohe, podomítkové ve sprchových koutech



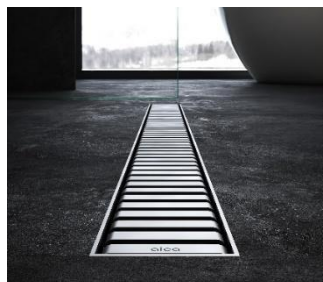
Hlavová sprcha

Upozornění: Uvedené informace jsou pouze orientační a nemusí odpovídat finálnímu řešení jednotky. Závazné podmínky právních vztahů se následně řídí písemnou smlouvou uzavřenou mezi klientem a investorem. Investor si vyhrazuje právo změn.

REZIDENCE ČIMICE - STANDARDY



Sprchové žlaby a mřížky Alca,
topné žebříky Zehnder Virando, bílá
přívod elektro jako příprava pro osazení el. topné tyče



Keramické rektifikované obklady formátu 600/600 mm
Rako BETONICO, standardní výběr z 5 odstínů



lodžie, střešní terasy, terasy předzahrádek - betonová dlažba
600/600 mm s tryskaným povrchem

STÍNĚNÍ

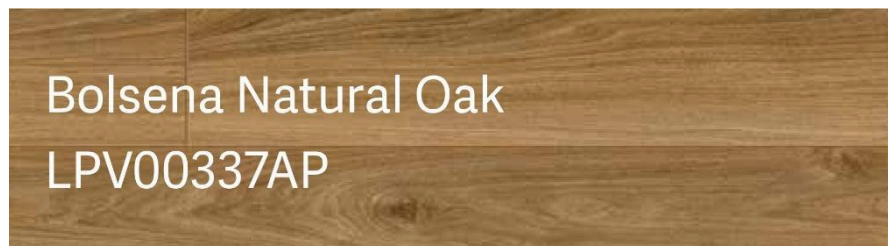
El. ovládané polohovací žaluzie

REZIDENCE ČIMICE - STANDARDY



POVRCHY PODLAH

pokoje, předsíně – belgická lepená laminátová podlaha v 7odstínech



Unilin LOCFloor 7 odstínů, rozměry 12161 – 192 – 8mm

ideální pro podlahové topení, zátěžová, antistatická, odolná vodě, eko certifikace Ecolabel a PEFC

KAMEROVÝ SYSTÉM se záznamem



VSTUPNÍ DVEŘE DO BYTŮ

bezpečnostní protipožární dveře SECURO tl.57mm s polodrážkou –povrch CPL bílá hladká, panoramatické kukátko s krytkou, dřevěný dubový práh s těsněním

VNITŘNÍ DVEŘE V BYTECH

Sapeli Elegant Komfort výška 2100 mm s obložkovou zárubní, povrch CPL barva bílá s polodrážkou (mezi chodbou a obývacím pokojem s prosklením mléčné SAPELUX bílé), nerezové kliky M&T INTRO

Upozornění: Uvedené informace jsou pouze orientační a nemusí odpovídat finálnímu řešení jednotky. Závazné podmínky právních vztahů se následně řídí písemnou smlouvou uzavřenou mezi klientem a investorem. Investor si vyhrazuje právo změn.

v01

REZIDENCE ČIMICE - STANDARDY



OPLOCENÍ PŘEDZAHŘÁDEK

plot z pozinkovaných svařovaných sítí std. Nylofor 2D

VZDUCHOTECHNIKA

příprava pro digestoře v kuchyních (výkon cca 350 m³/hod) - potrubí prům. 160 mm, zapuštěné stěnové či stropní ventilátory v koupelnách a wc, tlačítko s doběhem

ELEKTROINSTALACE

Upozornění: Uvedené informace jsou pouze orientační a nemusí odpovídat finálnímu řešení jednotky. Závazné podmínky právních vztahů se následně řídí písemnou smlouvou uzavřenou mezi klientem a investorem. Investor si vyhrazuje právo změn.

koncové prvky ABB Future Linear, barva bílá
bytové rozvody ICT, bytový rozvaděč v předsíni a dvojité datové zásuvky v obytných místnostech



domácí telefon

KUCHYNĚ

kuchyňské linky a obklady kuchyní nejsou dodávány
příprava pro osazení spotřebičů standardně ve sdruženém vývodu v rohu kuchyně

vývody teplé a studené vody a kanalizace, vývod pro napojení digestoře

elektroinstalace - příprava (stočené kabely všech okruhů - varná deska, trouba, MW trouba, myčka, lednice, zásuvky, osvětlení/digestoř - vyvedené v jednom místě)

SVÍTIDLA

pouze stropní vývody, v koupelnách též vývod pro osvětlení u zrcadla

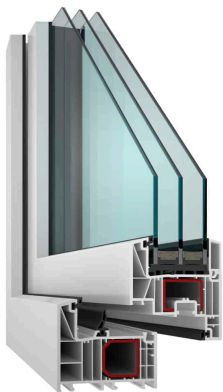
ve 4. np vývody pro napájení venkovního osvětlení na terasách

POVRCHY STĚN V INTERIÉRU

sádrová omítka (v koupelnách a na wc vápenocementová), bílá
OKNA

REZIDENCE ČIMICE - STANDARDY

kvalitní zasklení izolačním trojsklem (U_w max. $0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$), vnější barva metalicky tmavě šedá, vnitřní strana bílá, *nadstandardní šestikomorový rám pro vysokou pevnost* v místě otevíravých částí skleněné zábradlí (kde je nutné), v 1. np s vrstveným sklem s bezpečnostní fólií



Upozornění: Uvedené informace jsou pouze orientační a nemusí odpovídat finálnímu řešení jednotky. Závazné podmínky právních vztahů se následně řídí písemnou smlouvou uzavřenou mezi klientem a investorem. Investor si vyhrazuje právo změn.

v01